



## 🏠 Gebäude **Bahnhofweg 6**

### Adresse

Bahnhofweg 6 | Am Weg vom Ortszentrum zum Bahnhof.

### Lage

Von der Errichtung bis 2016 Filiale der Firma Kastner&Öhler.

Nach der Abtragung des alten Gebäudes war die Errichtung eines Gesundheitszentrums der Österreichischen Gesundheitskasse (ÖGK) als Ersatz für das bisherige Ambulatorium in der Ausseer Straße geplant. Im Zuge der Corona-Pandemie stiegen die Baupreise aber so stark an, dass der von der Siedlungsgenossenschaft Ennstal geplante Bau zurückgestellt wurde. Es blieb (zumindest bis 2023) eine Baugrube, über die mehrmals in den Zeitungen berichtet wurde.

2025 gab es eine Einigung zwischen der Wohnbaugruppe Ennstal und der Österreichischen Gesundheitskasse und es wurde mit den Bauarbeiten begonnen.

## Abriss Kastner & Öhler

📅 02.2021 - 04.2021

Die Abbrucharbeiten umfassen das ehemalige Kaufhaus Kastner&Öhler am Bahnhofsweg in Liezen.

Es handelt sich um ein dreigeschossiges Bauwerk mit einer Verkaufsfläche von ca. 2.500 m<sup>2</sup> aus den 70er Jahren. Dieses wird zum Großteil abgebrochen, nur die angrenzende Gebäude Seite zum angebauten Hochhaus am Fronleichnamsweg bleibt bestehen.

Das Gebäude hat eine Länge von ca. 42,60 m, eine Breite von ca. 34,20 m und eine Höhe von bis zu 9,05 m. Das Kellergeschoss hat eine Tiefe von bis zu 3,80 m.

Der gesamte Rauminhalt inkl. Kellergeschoss beläuft sich auf ca. 17.392 m<sup>3</sup>.

Das Gebäude besteht aus Stahlbeton Säulen und 30 cm starken Ortbetondecken inkl. Flachdach. Der Keller besteht aus 40 cm starken Aussenwänden. Die Innenwände bestehen zum Teil aus Ziegelmauer, Gipskarton und Holzkonstruktionen.

Desweiteren sind ca. 1.000 m<sup>2</sup> Asphaltflächen rückzubauen.

Auftraggeber:

Gem. Wohn- und Siedlungsgenossenschaft Ennstal

Auftragssumme:

ca. € 237.000,-

Bauleiter:

Ainhirn Stefan

Polier:

Essl Wolfgang

Quelle: [https://gebr-haider-bau.at/de/project/Teilabbruch%20Kastner\\_497](https://gebr-haider-bau.at/de/project/Teilabbruch%20Kastner_497) vom 06.02.2023

*Angaben ohne Gewähr, Stand 28.05.2026 17:21:34*